

I. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZEJ KANAŁOWEJ NA TECHNOLOGIE PREIZOLOWANĄ W UL. LWOWSKIEJ, MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE, JANA SINAPIUSA I OKRĘŻNEJ	
ADRES	Gmina:	Oleśnica
	Miejscowość:	Oleśnica
KATEGORIA	Kategoria obiektu budowlanego: XXVI	
INFORMACJE EWIDENCYJNE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 021401_1, Oleśnica Miasto Numer obrębu ewidencyjnego: 0002 Oleśnica Numer ewidencyjny działki: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51	
INWESTOR	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy Sp. z o.o. ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica	
NUMER UMOWY	TC/37/PS/2024	
PROJEKTANT		
IMIĘ I NZWISKO	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
mgr inż. Kamil Sobociński	Instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	NR UPRAWNIENÍ	
	MAZ/0085/PWBS/23	
DATA OPRACOWANIA	31.07.2025r.	
PROJEKTANTSPRAWDZAJĄCY		
IMIĘ I NZWISKO	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
mgr inż. Cezary Troiński	Instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	NR UPRAWNIENÍ	
	MAZ/0098/PBS/19	
DATA OPRACOWANIA	31.07.2025r.	
Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-869 Warszawa masterprojektspzoo@gmail.com		

SPIS TREŚCI

I. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	4
2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE	5
3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY BUDOWLANEJ	9
II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11
1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	11
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11
3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11
4. ZESTAWIENIE:	12
5. INFORMACJE I DANE:	13
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	13
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH	14
8. INFORMACJE O OBSZARZE ODZIAŁYWANIA OBIEKTU	14
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	15
RYS. 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	16
IV. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	1
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	2
2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE	3
3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY BUDOWLANEJ	7
V. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	9
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	10
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	10
8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWYCH PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	10
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE TAKIE JAK	10

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	10
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POMIESZCZENIACH. .	11
12. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW.....	11
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	11
VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ..	12
RYS. 2 PROFIL SIECI CIEPŁOWNICZEJ	13
RYS. 3 SCHEMAT MONAŻOWY	15
RYS. 4 SCHEMAT INSTALACJI ALARMOWEJ	16
RYS. 5 PRZEKRÓJ POPRZECZNY WYKOPU	17
RYS. 6 SCHEMAT STUDNI ODPOWIEDZAJĄCEJ	18
RYS. 7 PRZEJŚCIE RURUOCIĄGÓW PRZEZ ŚCIANĘ	19
RYS. 8 SCHEMAT RUR OSŁONOWYCH.....	20

Warszawa, dnia 31.07.2025 r.

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

**Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu,
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Na podstawie art.34 ust.3d. pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2021, poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dotyczący inwestycji:

Przebudowa sieci ciepłowniczej kanałowej na technologie preizolowaną w ul. Lwowskiej, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej na działkach nr 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica.

której inwestorem jest:

Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy Sp. z o.o., ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

.....

podpis projektanta

.....

podpis projektanta sprawdzającego

2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/ 521/22 /S

Warszawa, dnia 30 czerwca 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 551) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Kamil Sobociński
ur. dnia 27 września 1993 roku w Pułtusk
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0085/PWBS/23
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

mgr inż. Ilona Łacka

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski

Łacka

Koda



Otrzymują:

1. Wnioskodawca

2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

3. a/a



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 620/19 /S

Warszawa, dnia 25 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Cezary [] Troiński
ur. [] w Otwocku
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0098/PBS/19
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t. j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

[Signature]

[Signature]



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Cezaremu **Troińskiemu**
ur. w Otwocku

numer ewidencyjny MAZ/0098/PBS/19
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do :

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY BUDOWLANEJ



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-52B-YXP-CRL *

Pan KAMIL SOBOCIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0548/23
adres zamieszkania LIPNIKI STARE 63, 06-100 PUŁTUSK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-6W5-BU6-NZU *

Pan CEZARY TROIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0440/19
adres zamieszkania 05-101 NOWYDWÓR MAZOWIECKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-30 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest wykonanie przebudowy sieci ciepłowniczej kanałowej na technologie preizolowaną w ul. Lwowskiej, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej na działkach nr 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica w m. Oleśnica

Projektowana przebudowa sieci ciepłowniczej kanałowej na technologie preizolowaną zapewni efektywne i niezawodne dostarczanie ciepła do odbiorców, przyczyniając się do poprawy jakości usług ciepłowniczych. Nowa technologia preizolowana pozwoli na zwiększenie efektywności energetycznej systemu, redukcję strat ciepła oraz minimalizację ryzyka awarii.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działki nr ewid: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica stanowią działki drogowe, działki z terenem zielonym oraz działki z terenami zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej. Na terenie zamierzenia budowlanego występują tereny zielone, drogi asfaltowe, chodniki z kostki betonowej, chodniki z kostki brukowej. Na omawianym terenie istnieje uzbrojenie podziemne w postaci sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, gazowej, telekomunikacyjnej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej. Szczegółowe rozmieszczenie w/w elementów infrastruktury przedstawiono rysunku nr 1.

3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Przebudowywana sieć ciepłownicza została zaprojektowana z rur preizolowanych o średnicy 2xDN273,0/400, 2xDN219,1/315. Szczegółowe posadowienie przebudowywanej sieci ciepłowniczej której dotyczy przedmiotowe zamierzenie budowlane zostało przedstawione na rys. nr 1. W czasie realizacji przebudowy w/w sieci zostanie rozebrana istniejąca sieć ciepłownicza. W ramach przebudowy należy również wstawić w komorach K-32 oraz K33 zasuwy międzykołnierzowe typu HP111 firmy Ebro lub równoważne

SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków nie dotyczy przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Transport materiałów i sprzętu niezbędnych do przeprowadzenia projektowanego zamierzenia budowlanego będzie odbywał się istniejącymi na terenie ciągami komunikacyjnymi. Jakiegokolwiek zmiany w istniejącym na terenie układzie komunikacyjnym nie są planowane.

SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Inwestycja nie będzie utrudniała dostępu do drogi publicznej.

PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Sieć ciepłownicza

Przebudowę sieci ciepłowniczej kanałowej na sieć preizolowaną należy wykonać z następujących materiałów:

- Stalowe preizolowane rury i kształtki systemu stałego muszą spełniać wymagania norm: PN-EN 253:2009+A2 – Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu,
- PN-EN 448:2009 – Kształtki – zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu,
- PN-EN 448:2011+A1 – Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu,
- PN-EN 489:2009 – Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu,
- PN-EN 14419:2009 – System kontroli i sygnalizacji zagrożenia stanów awaryjnych,
- Rury przewodowe należy wykonać z rur stalowych ze szwem ze stali P235GH zgodnie z normą PN-EN-10217-2.
- Izolację termiczną rur (wykonaną zgodnie z normą PN-EN253) stanowi twarda pianka poliuretanowa wykonana bez udziału freonu. Współczynnik przewodności cieplnej pianki nie większy niż $\lambda=0,0249\text{W/mK}$.
- Płaszcz rur preizolowanych stanowi rura wykonana z polietylenu o wysokiej gęstości, wytwarzanego zgodnie z normą PN-EN 253.

W niniejszym opracowaniu przyjęto zastosowanie do przebudowy sieci ciepłowniczej, rur preizolowanych $\varnothing 273,0/400$, $\varnothing 219,1/315$.

Przewody preizolowane należy spawać metodą dopuszczoną w „Warunkach Technicznych – IGCP. Preizolowane rurociągi ciepłownicze. Zeszyt 1 wydanie 2024 r.” Spawanie wykonać zgodnie z instrukcją producenta rurociągów preizolowanych. Połączenia spawane na rurociągach preizolowanych należy zabezpieczyć za pomocą złączy systemowych, a zakończenia rurociągów za pomocą pokryw termokurczliwych END CAP. Przed mufowaniem połączeń spawanych muszą zostać wykonane badania połączeń spawanych zgodne z PN-EN 13941-2. Wynik pozytywny badania jest warunkiem dopuszczającym do mufowania. Przed zalaniem muf pianką należy przeprowadzić próbę szczelności lub/i próbę wytrzymałościową zgodnie z wymaganiami gestora s.c. Metodę próby szczelności lub/i wytrzymałości należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. Wybrana metoda musi być zgodna z metodami określonymi w „Warunkach Technicznych – IGCP. Preizolowane rurociągi ciepłownicze. Zeszyt 1 wydanie 2024 r.”. Po zakończeniu prac spawalniczych należy przeprowadzić kontrolę wykonanych złączy spawanych. Wymagane jest przeprowadzenie badań dla 100% spoin ulegających zakryciu pod mufami. Spoiny powinny zostać poddane kategorii oceny B wg PN-EN 25817:2009. Złącza stalowe spawane łukowo. Wytyczne do określania poziomów jakości według niezgodności spawalniczych. Wymagane jest uzyskanie jakości spoin odpowiadającej poziomowi jakości B wg PN-EN ISO 5817:2009.

UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Projekt nie przewiduje zmian w ukształtowaniu terenu, ani układzie zieleni.

4. ZESTAWIENIE:

- sieci ciepłowniczej oraz przyłączy

Sieć ciepłownicza	2xDN273/400 – 52,77 mb
Sieć ciepłownicza	2xDN219,1/315 – 311,31 mb

- powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

Projekt nie dotyczy budowy żadnego z ww. obiektów budowlanych.

- powierzchni biologicznie czynnej,

Projekt nie dotyczy rozsadzania zieleńców czy budowy innych obiektów biologicznie czynnych.

- powierzchni innych części terenu;

Nie dotyczy.

5. INFORMACJE I DANE:

- o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa,

Nie stwierdzono tego typu ograniczeń lub zakazów dotyczących posadowienia na działkach ewid. 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

- o ochronie konserwatorskiej,

Część terenu objętego inwestycją znajduje się w granicach obszarów zabytkowych w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – w granicach strefy ochrony konserwatorskiej ujętego w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków; wszelka działalność związana z prowadzeniem prac ziemnych na obszarze występowania zabytków archeologicznych wymaga przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych na zasadach uregulowanych obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami zebranymi w uzyskanej przez Inwestora decyzji nr 1948/2025 z dnia 23.06.2025 r. pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych pismo syg. nr WZA.5161.737.2025.POF

- o wpływie eksploatacji górniczych,

Na działkach nr ewid 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica nie znajduje się teren objętym wpływem eksploatacji górniczej.

- o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia,

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.120/2003 poz.1126 par 6 z późn. zm.) stwierdza się, iż przebudowywany element zagospodarowania terenu nie powinien stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi pod warunkiem użytkowania go zgodnie z przeznaczeniem wg powszechnie obowiązujących zasad i przepisów.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy. Przedmiotem dokumentacji jest projekt przebudowy sieci ciepłowniczej. Przebudowywana sieć ciepłownicza nie ma wpływu na warunki ochrony ppoż.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Według wiedzy projektanta przedmiotowy projekt zagospodarowania terenu zawiera już wszystkie niezbędne dane zaświadczające, że usytuowanie przebudowywanego zamierzenia budowlanego na działkach nr 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica zostało zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie powodując przy tym szkód czy ubytków w aktualnie istniejącym zagospodarowaniu terenu w/w działek.

8. INFORMACJE O OBSZARZE ODZIAŁYWANIA OBIEKTU

Przebudowywana infrastruktura po zakończeniu realizacji i zasypaniu pod ziemią nie zmieni dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu, ani nie spowoduje nowych ograniczeń w użytkowaniu terenu na którym jest zlokalizowana.

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 5 Prawa Budowlanego - przebudowywane urządzenia oddziałują tylko w obrębie działek, na których są zlokalizowane - nie wpływają na tereny sąsiednie.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o:

→ Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w/s warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (rozdz. 1 i 106);

→ Ustawa Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (art. 75a);

→ Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (art. 173);

→ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (rozdz. 5 i 29);

Na podstawie art. 20 ust 1 lit. C oraz art. 3 pkt 20, w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, oświadczam, że obszar oddziaływania obiektu zamyka się w obszarze działek na których zlokalizowano urządzenia tj na działkach ewid. nr: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica

.....
podpis sprawdzającego:

.....
podpis projektanta:

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89 , układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18'), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

Województwo: dolnośląskie
Powiat: oleśnicki
Jednostka ewidencyjna: Oleśnica – miasto
Obręb: Oleśnica
Działka: wg zakresu

GEODEZJA
KACZKOWSKI

Mapa w zaznaczonym obszarze może służyć do opracowania projektów technicznych. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszane do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Służebności gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach planowanej inwestycji nie badano.

— oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia Podświaduję się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany i przekazany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: STAROSTA POWIATU OLEŚNICKIEGO
Identyfikator zgłoszenia prac: GK.6640.3009.2024
Nr protokołu weryfikacji: GK.6640.3009.2024 – 31188
Data protokołu weryfikacji: 21.10.2024

Wykonawca prac geodezyjnych:
USŁUGI GEODEZYJNE LESZEK KACZKOWSKI
56-400 Oleśnica, BOGUSZYCE 126
NIP 911-139-76-14

Podpis i pieczęć geodety uprawnionego:
mgr inż. Leszek Kaczkowski
PECZĘĆ
mgr inż. Leszek Kaczkowski
56-400 Oleśnica, BOGUSZYCE 126
NIP 911-139-76-14

Starosta Oleśnicki
Dokumentacja projektowa nr 6630.270.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej zakończonej w dniu: 22-07-2025

Z up. Starosty
Dłubakowski Dariusz
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez
Dariusz Dłubakowski
Data: 2025.07.22 09:24:39
eEST

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

- LEGENDA:
- proj. sieć ciepłownicza preizolowana 2x273,0/400 oraz 2x219,1/315
 - istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa do demontażu
 - proj. rura osłonowa stalowa 508x6,3 oraz 457x6,3
 - proj. przebudowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Lwowskiej 12-16 oraz Sinapiusa 1-7 - wg oddzielnego opracowania
 - istniejący kanał ciepłowniczy do demontażu
 - istniejące komory ciepłownicze

Wykonawca:	Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-869 Warszawa		
Inwestor:	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy, ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica		
Lokalizacja:	Gmina: Oleśnica, miejscowość: Oleśnica ulica: Lwowska, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej działki nr: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica		
Inwestycja:	Przebudowa sieci ciepłowniczej kanałowej na technologię preizolowaną		Brand: sanitarna
Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu		Skala: 1:500
	Nazwisko	Uprawnienia	Data
Projektował:	mgr inż. Kamili Sobociński	MAZ/0085/PWBS/23	31.07.2025
Sprawił:	mgr inż. Cezary Trójski	MAZ/0098/PBS/19	31.07.2025
Nr rys.:	1	Nr arkusza:	1/1
	Format:	700x420mm	Nr strony:

IV. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZEJ KANAŁOWEJ NA TECHNOLOGIE PREIZOLOWANĄ W UL. LWOWSKIEJ, MARII SKŁODOWSIEJ-CURIE, JANA SINAPIUSA I OKRĘŻNEJ	
ADRES	Gmina:	Oleśnica
	Miejscowość:	Oleśnica
KATEGORIA	Kategoria obiektu budowlanego: XXVI	
INFORMACJE EWIDENCYJNE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 021401_1, Oleśnica Miasto Numer obrębu ewidencyjnego: 0002 Oleśnica Numer ewidencyjny działki: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51	
INWESTOR	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy Sp. z o.o. ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica	
NUMER UMOWY	TC/37/PS/2024	
PROJEKTANT		
IMIĘ I NZWISKO	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
mgr inż. Kamil Sobociński	Instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	NR UPRAWNIENÍ	
	MAZ/0085/PWBS/23	
DATA OPRACOWANIA	31.07.2025r.	
PROJEKTANTSPRAWDZAJĄCY		
IMIĘ I NZWISKO	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
mgr inż. Cezary Troiński	Instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	NR UPRAWNIENÍ	
	MAZ/0098/PBS/19	
DATA OPRACOWANIA	31.07.2025r.	
Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-869 Warszawa masterprojektspzoo@gmail.com		

Warszawa, dnia 31.07.2025 r.

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany

Na podstawie art.34 ust.3d. pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2021, poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dotyczący inwestycji:

Przebudowa sieci ciepłowniczej kanałowej na technologie preizolowaną w ul. Lwowskiej, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej na działkach nr 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica.

której inwestorem jest:

Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy Sp. z o.o., ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

.....

podpis projektanta

.....

podpis projektanta sprawdzającego

2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/ 521/22 /S

Warszawa, dnia 30 czerwca 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 551) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Kamil Sobociński
ur. dnia 27 września 1993 roku w Pułtusk
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0085/PWBS/23
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

mgr inż. Ilona Łacka

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski

[Signature]

[Signature]



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 620/19 /S

Warszawa, dnia 25 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Cezary **Troiński**
ur. w **Otwocku**
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0098/PBS/19
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

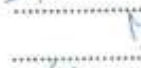
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t.j.):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka




Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Cezaremu [] Troińskiemu
ur. [] w Otwocku

numer ewidencyjny MAZ/0098/PBS/19
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do :

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Orzeczują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY BUDOWLANEJ



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-52B-YXP-CRL *

Pan KAMIL SOBOCIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0548/23
adres zamieszkania LIPNIKI STARE 63, 06-100 PUŁTUSK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78² K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-6W5-BU6-NZU *

Pan CEZARY TROIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0440/19
adres zamieszkania 05-101 NOWYDWÓR MAZOWIECKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-30 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



V. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przebudowywana sieć ciepłownicza jest obiektem budowlanym kategorii XXVI.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przeznaczenie: zgodnie z warunkami technicznymi z dnia 18.11.2024r. stanowiącymi załącznik do projektu budowlanego przebudowywana sieć ciepłownicza preizolowana będzie służyła do poprawy niezawodności systemu ciepłowniczego. Program użytkowy – nie dotyczy.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przebudowywana sieć ciepłownicza o długości circa 2x364,08 m na każdy jeden metr składa się rurociąg zasilający oraz rurociąg powrotny zainstalowane współosiowo została zaprojektowana z rur preizolowanych o średnicy DN273,0/400, DN219,1/315. Szczegółowe posadowienie przebudowywanej sieci ciepłowniczej której dotyczy przedmiotowe zamierzenie budowlane zostało przedstawione na rys. nr 1. W czasie realizacji budowy w/w sieci będzie rozbierana istniejąca sieć ciepłownicza. W ramach przebudowy należy również wstawić w komorach K-32 oraz K33 zasuwę międzykołnierzowe typu HP111 firmy Ebro lub równoważne

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

4.1.KUBATURA

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

4.2.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

4.3.WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICA

Projektowana sieć ciepłownicza		
całkowita długość [m]	materiał	średnica [mm]
2x52,77	Stal + izolacja	400
2x311,31	Stal + izolacja	315
$\Sigma=2x364,08$		

4.4.LICZBA KONDYGNACJI

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

4.5.INNE DANE NIEWSKAZANE W PUNKTACH 4.1-4.4 NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Celem niniejszej opinii jest ustalenie rodzaju gruntów na podstawie analizy makroskopowej oraz materiałów archiwalnych. W świetle przeprowadzonej analizy należy stwierdzić, że na obszarze przebudowywanej sieci ciepłowniczej występują proste warunki gruntowe oraz nie występuje woda gruntowa na obszarze poddanym analizie. Analizowany grunt w rejonie inwestycji zbudowany jest z piasku pyłowato ilastego. Wartość parametrów geotechnicznych określono przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych. Ze względu na występujące proste warunki gruntowe proponuje się założenie I kategorii geotechnicznej dla projektowanej inwestycji. Niniejsza opinia jest wystarczająca do właściwego zaprojektowania infrastruktury objętej kontraktem. Zgodnie z opinią geotechniczną warunki gruntowo-wodne pozwalają na posadowienie projektowanej sieci ciepłowniczej bezpośrednio w gruncie.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWYCH PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE TAKIE JAK

ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH I PYŁOWYCH

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE

Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Przebudowywany obiekt budowlany nie będzie wpływać na żaden z powyższych elementów środowiska naturalnego, nie wymaga wycinki drzew ani krzewów ozdobnych.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Zagadnienie nie dotyczy przebudowywanego obiektu budowlanego.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POMIESZCZENIACH.

Zagadnienie nie dotyczy przebudowywanego obiektu budowlanego.

12. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW.

Lp.	Rodzaj materiału	J.m.	Ilość
1	Rura preizolowana Ø400x273 mm z alarmem	mb	106
2	Rura preizolowana Ø315x219,1 mm z alarmem	mb	623
3	Złącze zgrzewane elektrooporowa np. Band Joint firmy Logstor lub równoważne do rur Ø400x273 mm	kpl	11
4	Złącze zgrzewane elektrooporowa np. Band Joint firmy Logstor lub równoważne do rur Ø315x219,1 mm	szt.	78
5	Kolano preizolowane Ø400x273 mm	szt.	2
6	Kolano preizolowane Ø315x219,1 mm	szt.	20
7	Trójniki prostopadłe wznosne Ø315x219,1 mm	szt.	4
8	Zawory preizolowane odcinające z odpowietrzeniem górą Ø315x219,1 mm	szt.	2
9	Przejście przez ścianę amortyzator gumowy Ø400x273 mm	szt.	4
10	Przejście przez ścianę amortyzator gumowy Ø315x219,1 mm	szt.	16
11	Zasuwy międzykołnierzowe typu HP111 firmy EBRO lub równoważne	szt.	4
12	Końcówka termokurczliwa (end cap) Ø400x273 mm	szt.	4
13	Końcówka termokurczliwa (end cap) Ø315x219,1 mm	szt.	16
14	Pierścień uszczelniający	szt.	6
15	Taśma ostrzegawcza	szt.	729
16	Poduszki kompensacyjne	szt.	98
17	Złączki alarmowe	szt.	56

Uwaga: Niniejsze zestawienie materiałów zawiera jedynie materiały niezbędne do wybudowania sieci ciepłowniczej. Szczegółowe zestawienie materiałów po stronie wykonawcy prac budowlanych.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

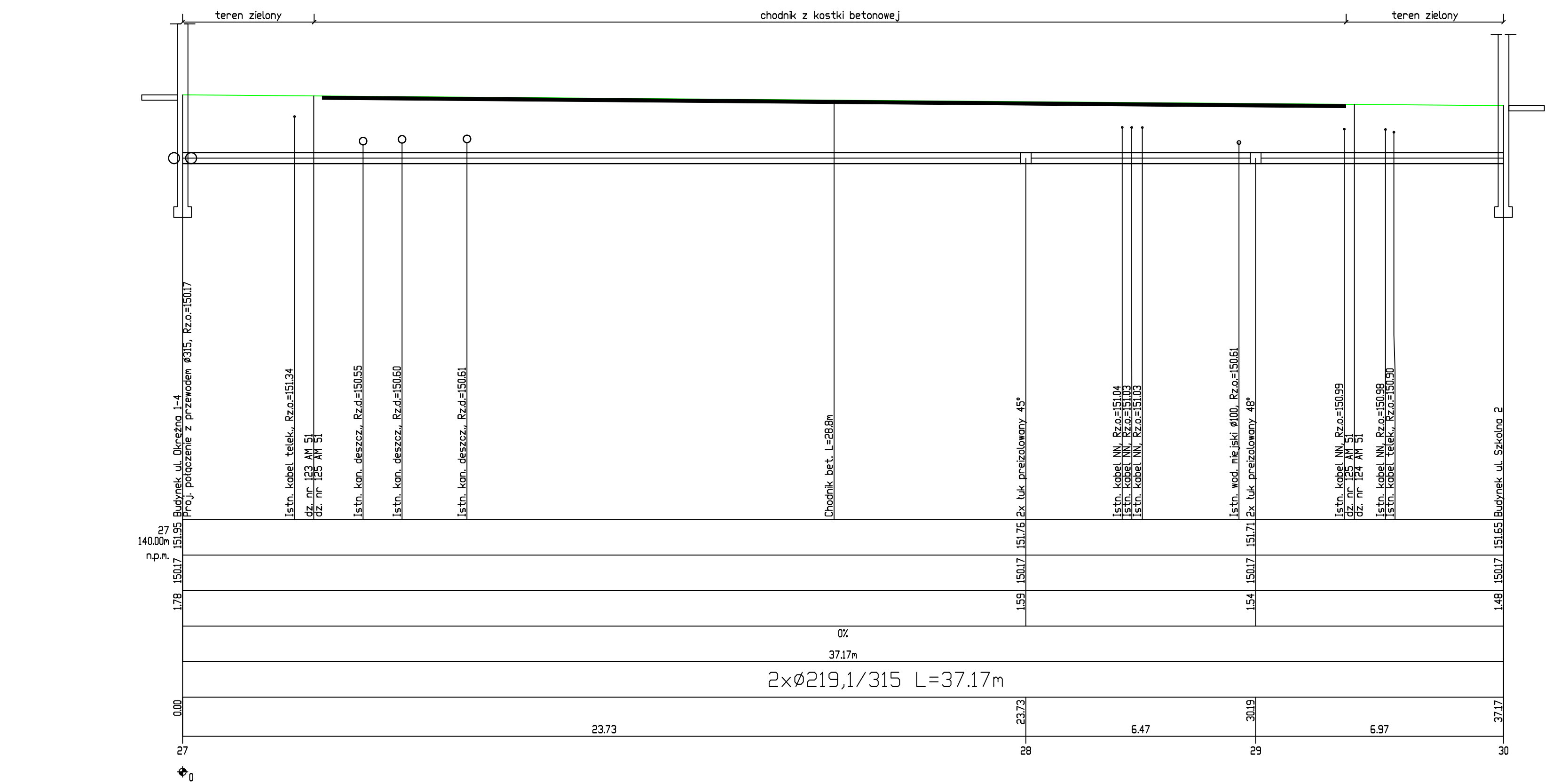
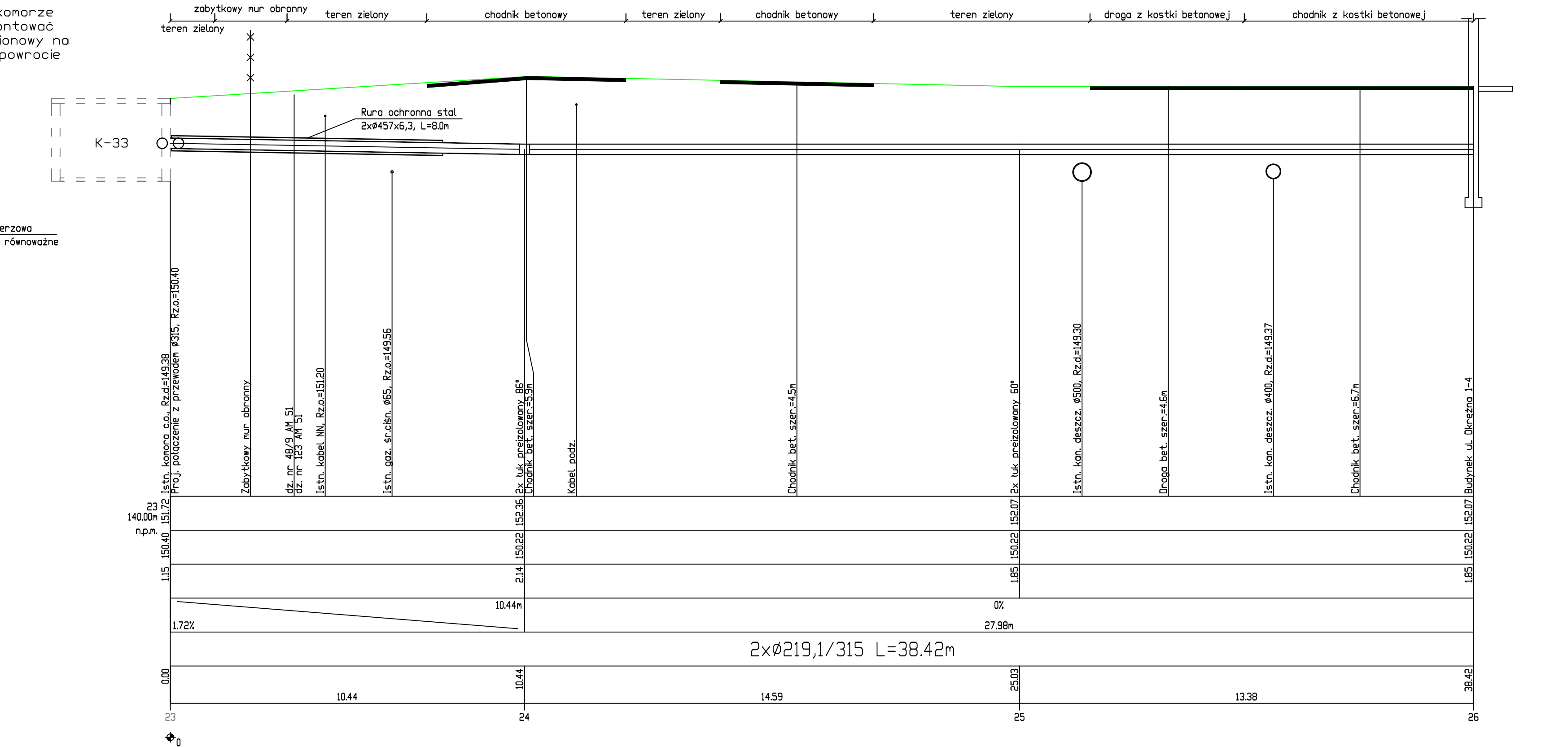
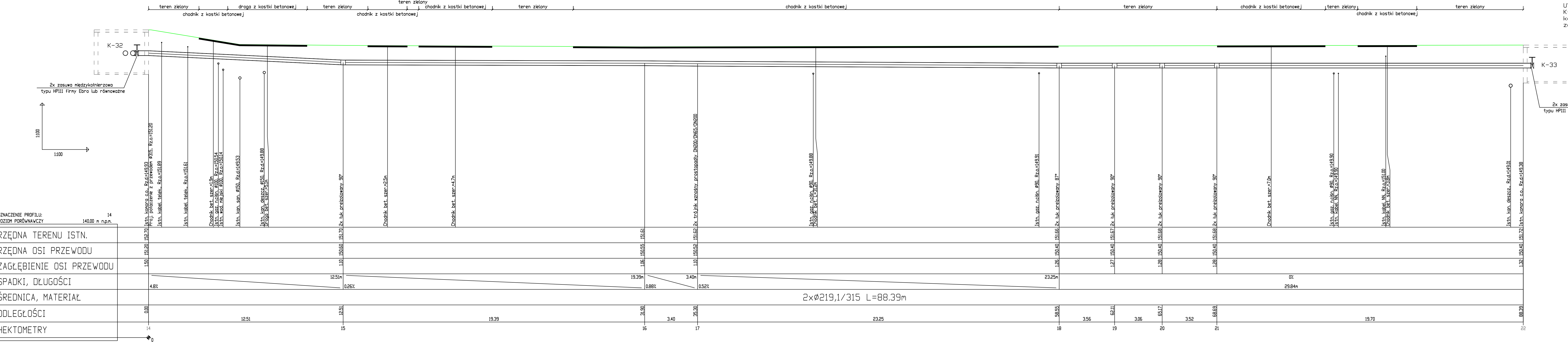
Zagadnienie nie dotyczy projektowanego obiektu budowlanego.

.....
podpis sprawdzającego:

.....
podpis projektanta:

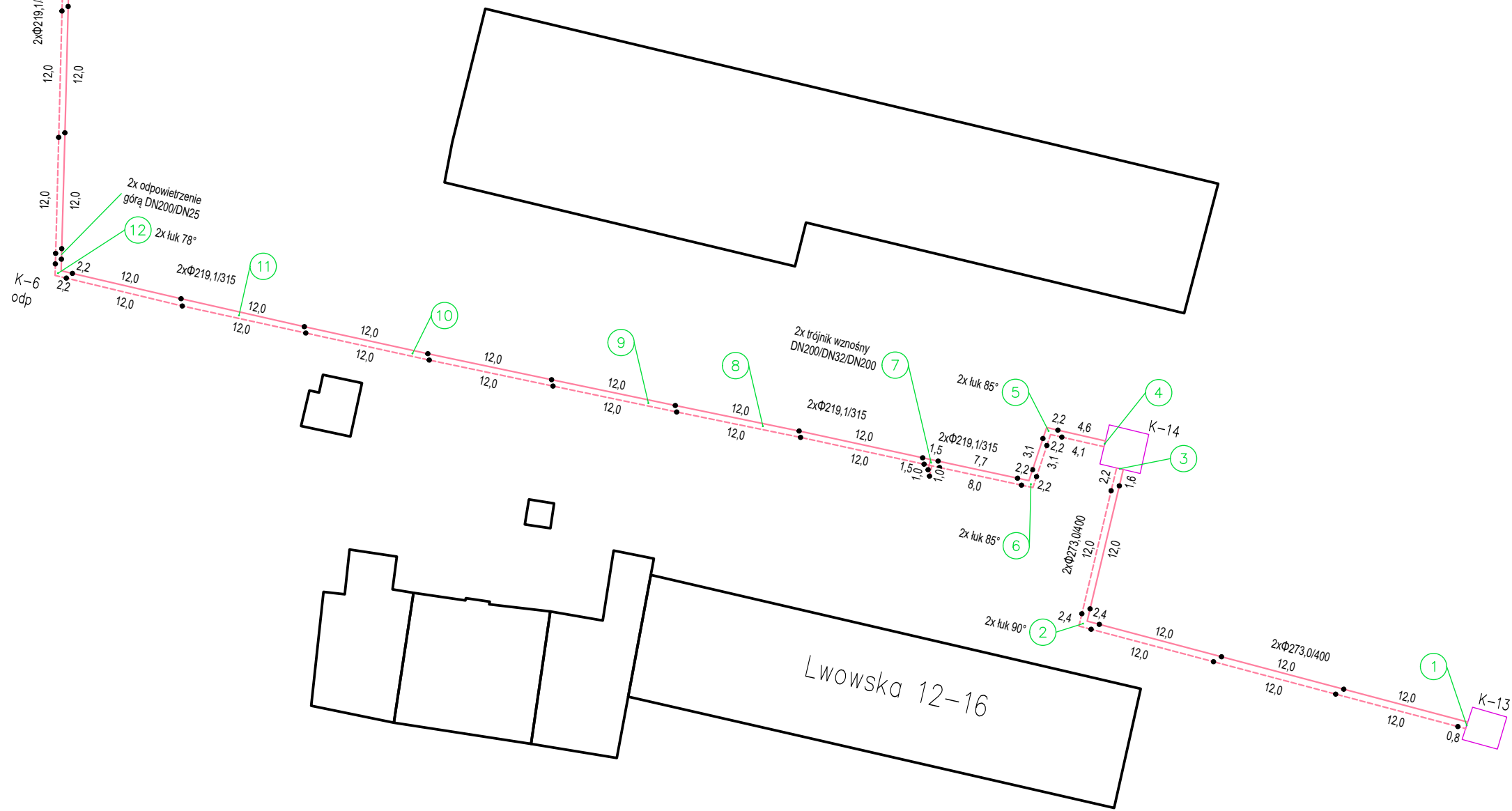
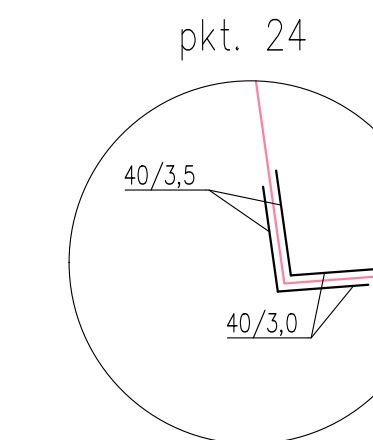
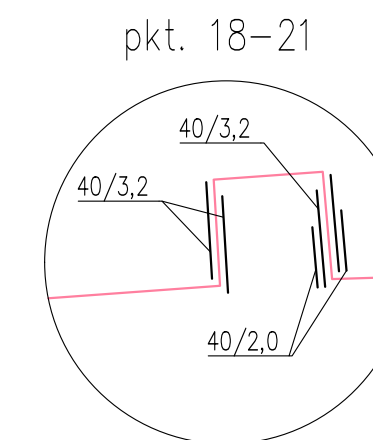
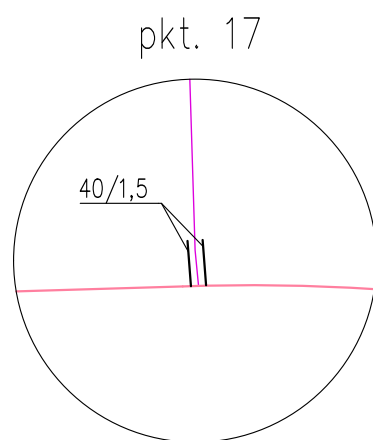
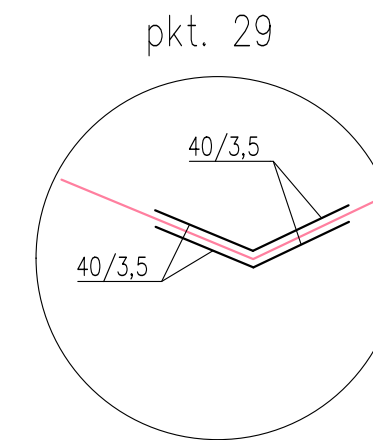
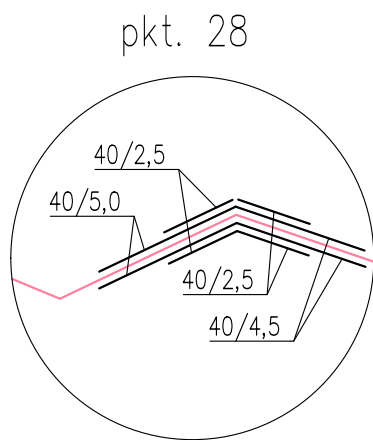
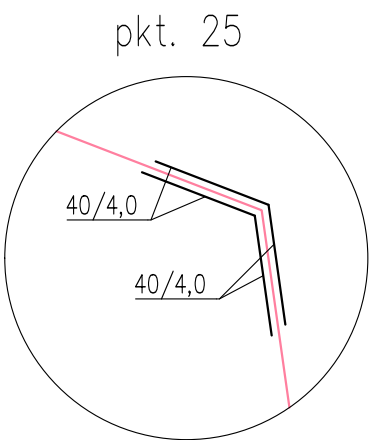
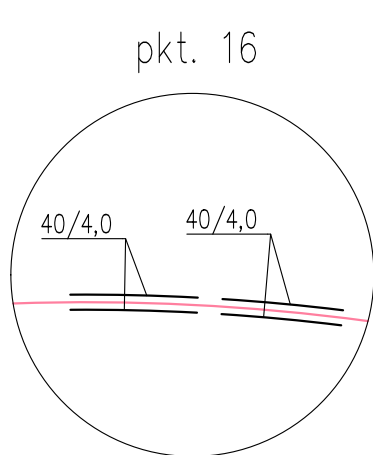
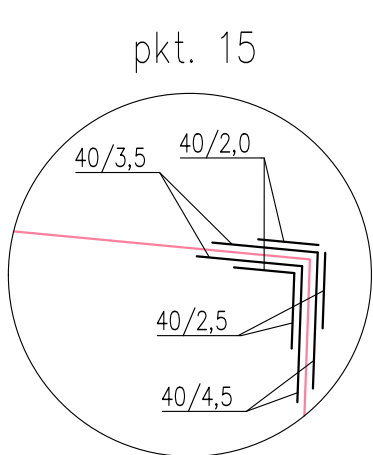
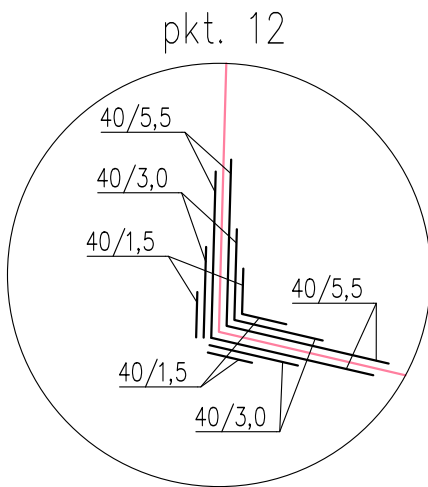
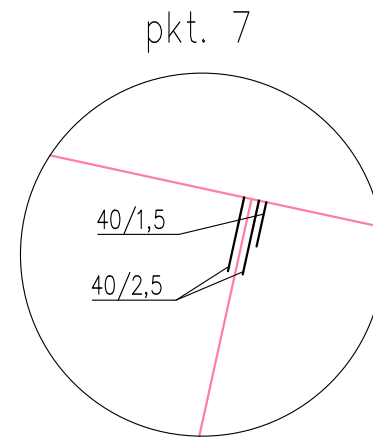
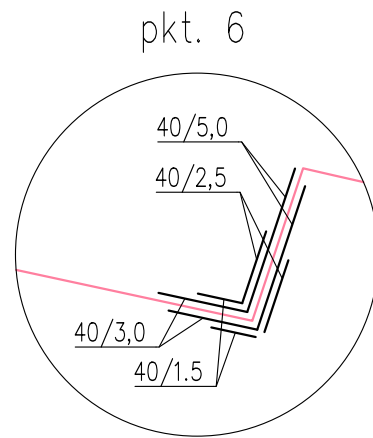
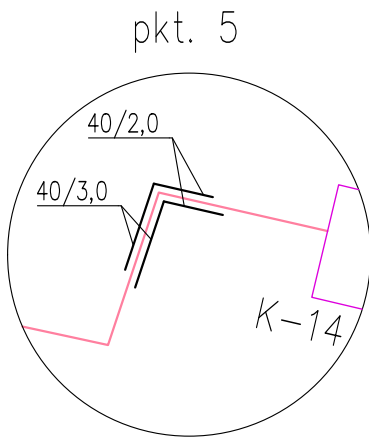
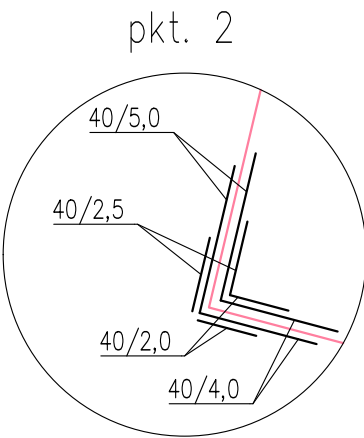
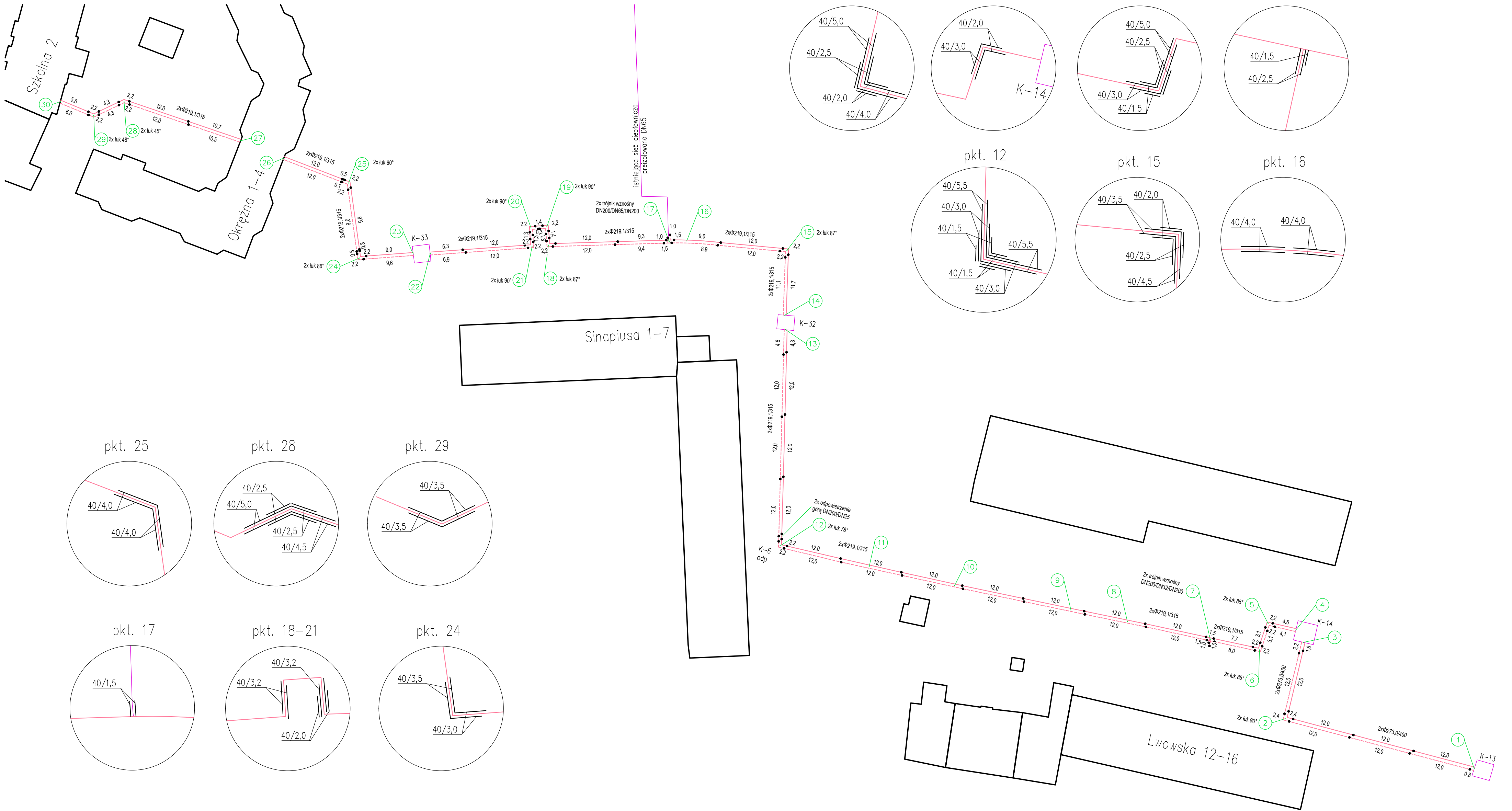
VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

RYS. 2	PROFIL SIECI CIEPŁOWNICZEJ	13
RYS. 3	SCHEMAT MONTAŻOWY	15
RYS. 4	SCHEMAT INSTALACJI ALARMOWEJ	16
RYS. 5	PRZEKRÓJ POPRZECZNY WYKOPU	17
RYS. 6	SCHEMAT STUDNI ODPOWIETRZAJĄCEJ	18
RYS. 7	PRZEJŚCIE RUROCIĄGU PRZEZ ŚCIANĘ	19
RYS. 8	SCHEMAT RUR OSŁONOWYCH	20

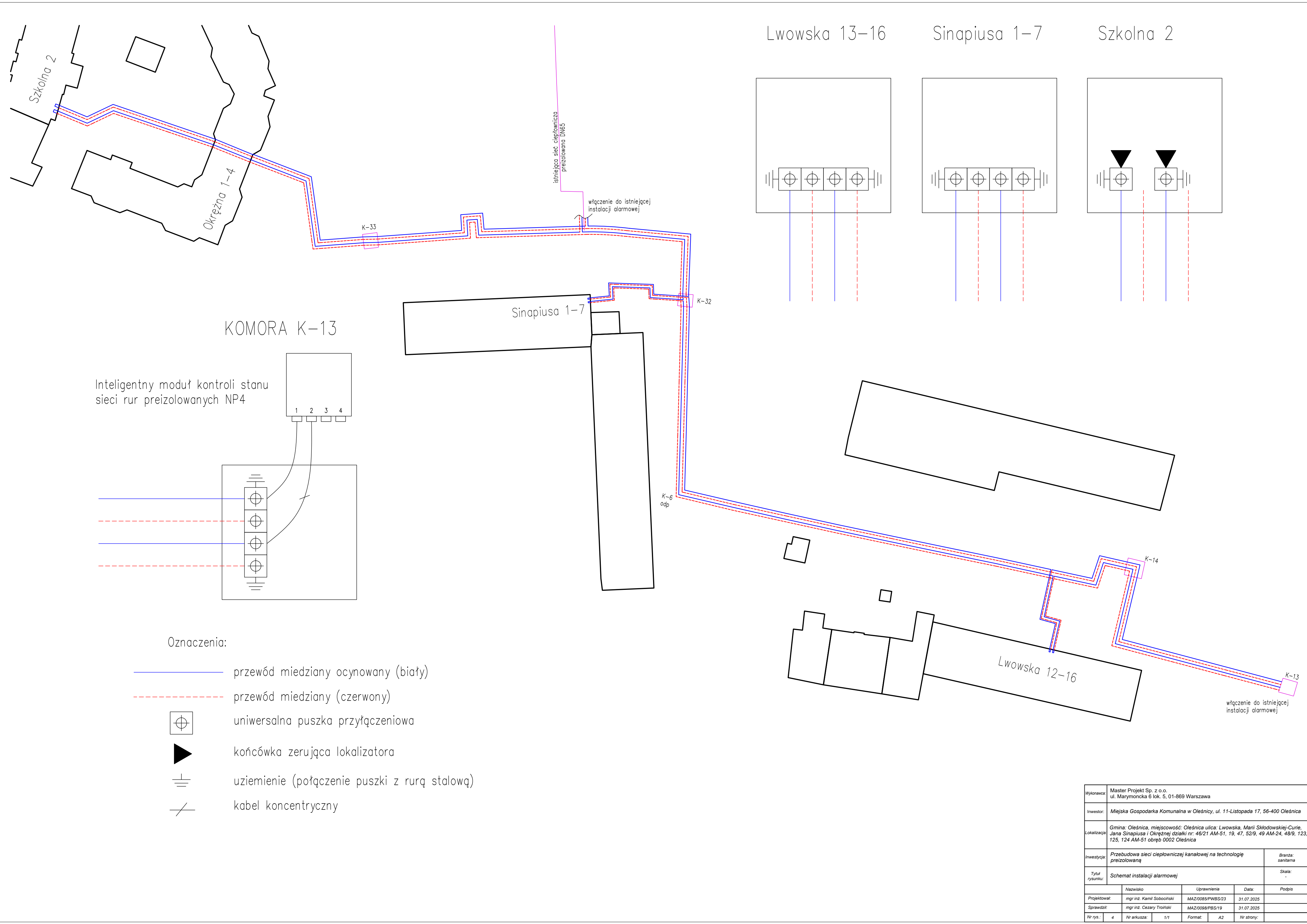


OZNACZENIE PROFILU: POZIOM PORÓWNAWCZY	140,00 m n.p.m.
RZĘDNA TERENU ISTN.	
RZĘDNA OSI PRZEWODU	
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU	
SPADKI, DŁUGOŚCI	
ŚREDNICA, MATERIAŁ	
ODLEGŁOŚCI	
HEKTOMETRY	

Wykonano	Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-660 Warszawa		
Inwestor	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy, ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica		
Lokalizacja	Gmina: Oleśnica, miejscowość: Oleśnica ulica: Lwowska, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Śniadeckiego i Oleśnej działy nr: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 124, 124 AM-51 oraz 0002 Oleśnica		
Inwestycja	Przebudowa sieci ciepłowniczej kanalowej na technologię przesyłową	Skala: 1:100/1:100	
Typ rysunku	Profil sieci ciepłowniczej	Skala: 1:100/1:100	
Projektant	Magdalena Kucińska	Opiniotwórcy	DATA
Opiniotwórcy	mgr inż. Cezary Topolewski	MAZ/0086/PBS/19	21.07.2025
Opiniotwórcy	mgr inż. Cezary Topolewski	MAZ/0086/PBS/19	31.07.2025
Nr rys.	2	Nr arkusza	2/2
Format	A3	Nr skanu	



Wykonawca:	Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-869 Warszawa			
Inwestor:	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy, ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica			
Lokalizacja:	Gmina: Oleśnica, miejscowość: Oleśnica ulica: Lwowska, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej działki nr: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica			
Inwestycja:	Przebudowa sieci ciepłowniczej kanałowej na technologię preizolowaną			Brana: sanitarna
Tytuł rysunku:	Schemat montażowy			Skala: -
	Nazwisko	Uprawnienia	Data:	Podpis
Projektował:	mgr inż. Kamil Sobociński	MAZ/0085/PWBS/23	31.07.2025	
Sprawił:	mgr inż. Cezary Troński	MAZ/0098/PBS/19	31.07.2025	
Nr ryz.:	3	Nr arkusza:	1/1	Format: A2
				Nr strony:

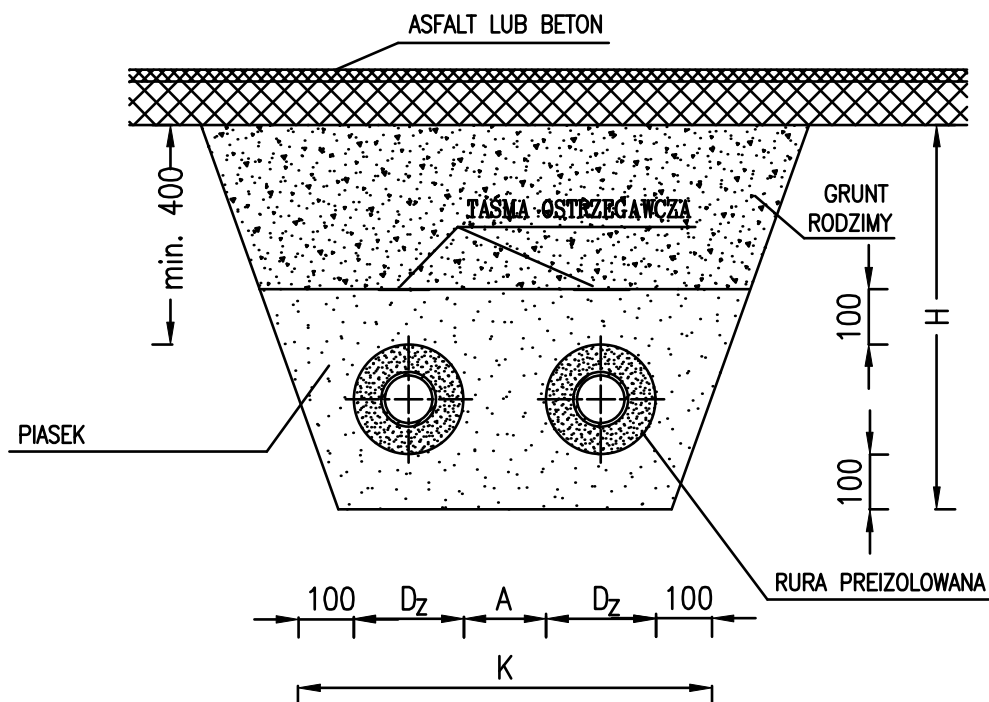


Oznaczenia:

- przewód miedziany ocynowany (biały)
- przewód miedziany (czerwony)
- uniwersalna puszka przyłączeniowa
- końcówka zerująca lokalizatora
- uziemienie (połączenie puszki z rurą stalową)
- kabel koncentryczny

Wykonawca:	Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-869 Warszawa			
Inwestor:	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy, ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica			
Lokalizacja:	Gmina: Oleśnica, miejscowość: Oleśnica ulica: Lwowska, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej działki nr: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica			
Inwestycja:	Przebudowa sieci ciepłowniczej kanałowej na technologię preizolowaną			Brzoz: sanitarna
Tytuł rysunku:	Schemat instalacji alarmowej			Skala: -
	Nazwisko	Uprawnienia	Data:	Podpis
Projektował:	mgr inż. Kamil Sobociński	MAZ/0085/PWBS/23	31.07.2025	
Sprawił:	mgr inż. Cezary Troński	MAZ/0098/PBS/19	31.07.2025	
Nr rys.:	4	Nr arkusza:	1/1	Format: A2
				Nr strony:

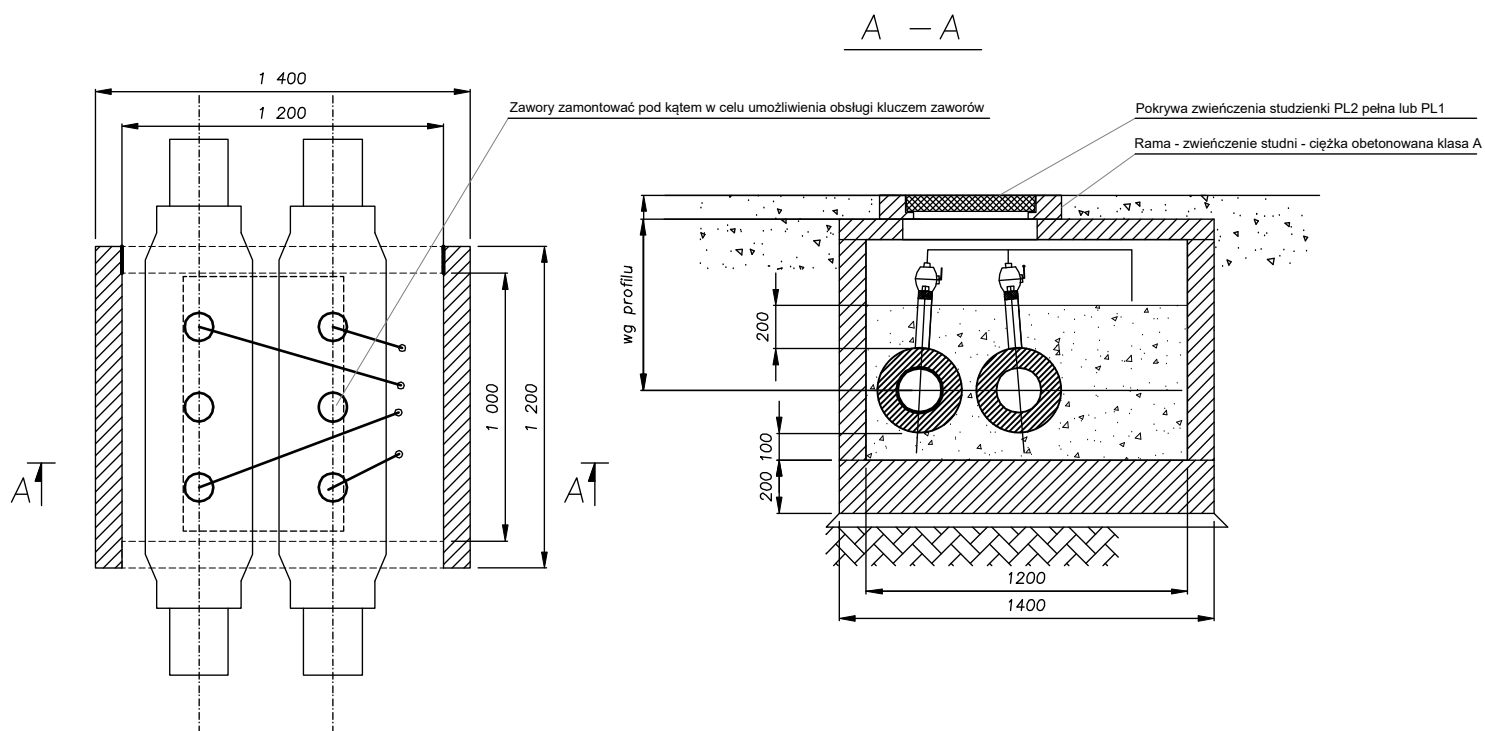
WYMAGANE WYMIARY WYKOPU



D_z mm	A_{min} mm	H_{min} mm	K_{min} mm
90	150	650	700
110	150	650	700
125	150	650	700
140	150	650	750
160	150	700	800
200	150	750	900
225	150	750	1000
250	150	800	1100
315	200	900	1250
355	200	1000	1350
400	200	1000	1400
450	220	1000	1500
500	250	1100	1600
520	250	1100	1700
560	300	1200	1800
630	300	1300	2000
710	350	1400	2200
780	400	1500	2400

Obsypkę o grubości 100 mm wykonać z piasku o granulacji 0–8 mm (dopuszczalna jest zawartość 15% kamieni o wymiarach 8–20 mm).

Wykonawca:	Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-869 Warszawa			
Inwestor:	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy, ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica			
Lokalizacja:	Gmina: Oleśnica, miejscowość: Oleśnica ulica: Lwowska, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej działki nr: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica			
Inwestycja:	Przebudowa sieci ciepłowniczej kanatowej na technologię preizolowaną			Branża: sanitarna
Tytuł rysunku:	Przekrój poprzeczny wykopu z ułożonymi rurociągami			Skala: 1:500
	Nazwisko	Uprawnienia	Data:	Podpis
Projektował:	mgr inż. Kamil Sobociński	MAZ/0085/PWBS/23	31.07.2025	
Sprawdził:	mgr inż. Cezary Troiński	MAZ/0098/PBS/19	31.07.2025	
Nr rys.:	5	Nr arkusza:	1/1	Format: A4
Nr strony:				

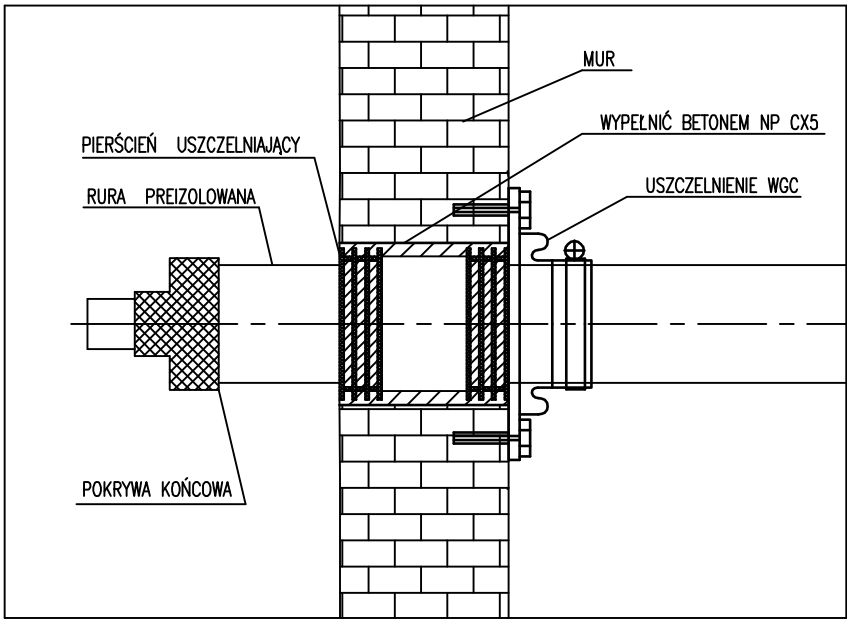


Uwagi:

1. Dolną część studni zaworowej wykonać jako płytę żelbetową, prefabrykowaną z betonu B20, zbrojoną górną i dolną siatkami z prętów $\phi 12-34$ GS co 10 cm
2. Pod płytą żelbetową wykonać chudy beton B10 grubości 5 cm.
3. Ściany studni zaworowej wykonać z bloczków betonowych 25x14x14 na zaprawie cementowej
4. Żelbetową płytę górną wykonać z betonu B20 zbrojoną jak płyta dolna z zastosowaniem dwóch betonowych prostokątnych wstawek prefabrykowanych o wymiarach 480x480 mm na obciążenie 250 kN, wyposażonych w trwałe wykonany napis "CIEPŁO"
5. Wnętrze studzienki zaworowej wypełnić piaskiem, do wysokości 200 mm nad powierzchnie płaszcza zewnętrznego rurociągów preizolowanych
6. Po wykonaniu studzienki powierzchnie zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcji studzienki zaizolować przeciwwilgociowo za pomocą bitizolu "R" + "P"
7. Oznaczyć trzpienie kolorami: czerwony zasilanie; niebieski — powrót

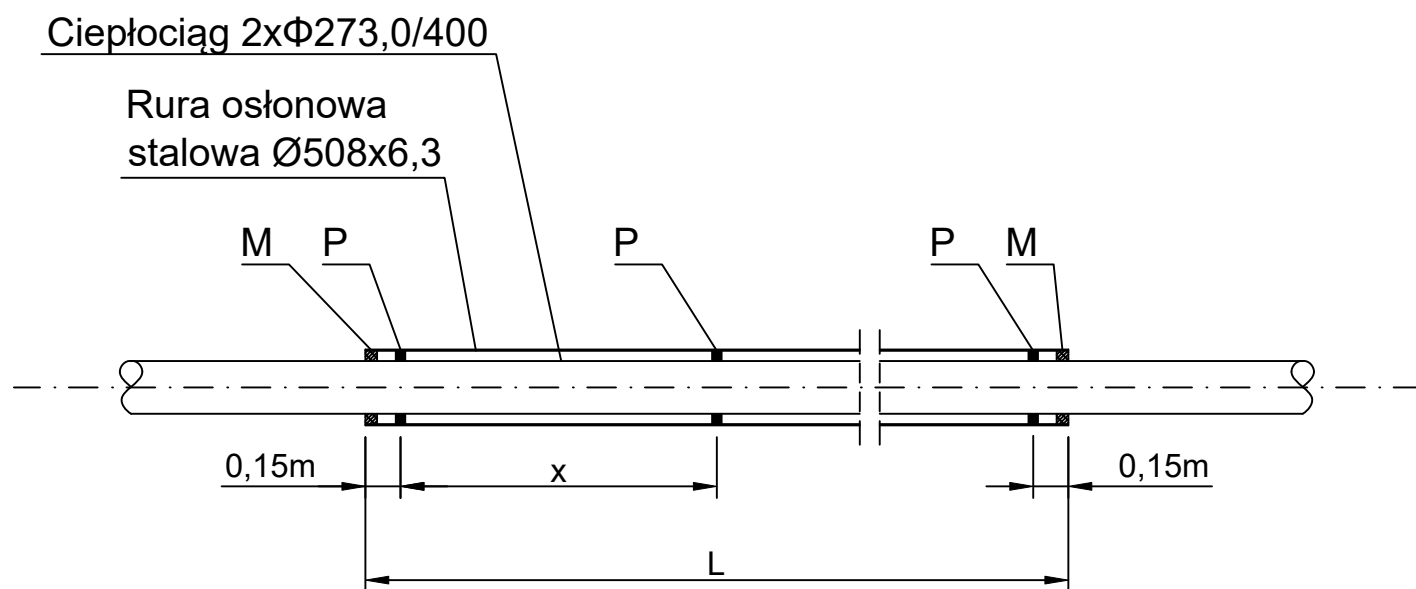
Wykonawca:	Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-869 Warszawa			
Inwestor:	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy, ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica			
Lokalizacja:	Gmina: Oleśnica, miejscowość: Oleśnica ulica: Lwowska, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej działki nr: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica			
Inwestycja:	Przebudowa sieci ciepłowniczej kanałowej na technologię preizolowaną			Branża: sanitarna
Tytuł rysunku:	Schemat studni odpowietrzającej			Skala: -
	Nazwisko	Uprawnienia	Data:	Podpis
Projektował:	mgr inż. Kamil Sobociński	MAZ/0085/PWBS/23	31.07.2025	
Sprawił:	mgr inż. Cezary Troński	MAZ/0098/PBS/19	31.07.2025	
Nr rys.:	6	Nr arkusza:	1/1	Format: A4
			Nr strony:	

PRZEJŚCIE RUROCIĄGU PRZEZ ŚCIANĘ Z WYKORZYSTANIEM USZCZELNIENIA WGC



Jeśli rura wejściowa jest narażona na obciążenie boczne, lub grubość ściany wynosi ponad 10 cm, należy użyć więcej niż jednego rękawa wejściowego. Zapewnia to lepszy efekt izolacyjny. Pomiędzy rękawami zastosować taśmę denso

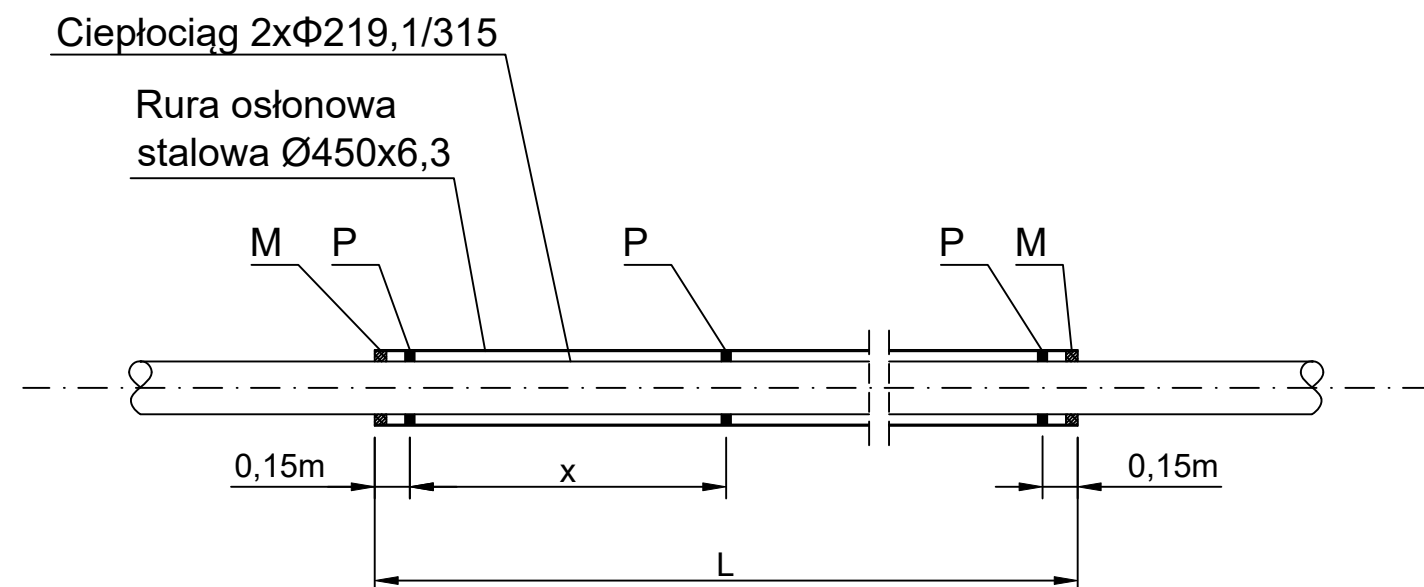
Wykonawca:	Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-869 Warszawa			
Inwestor:	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy, ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica			
Lokalizacja:	Gmina: Oleśnica, miejscowość: Oleśnica ulica: Lwowska, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej działki nr: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica			
Inwestycja:	Przebudowa sieci ciepłowniczej kanalowej na technologię preizolowaną			Branża: sanitarna
Tytuł rysunku:	Przejście rurociągu przez ścianę			Skala: 1:500
	Nazwisko	Uprawnienia	Data:	Podpis
Projektował:	mgr inż. Kamil Sobociński	MAZ/0085/PWBS/23	31.07.2025	
Sprawdził:	mgr inż. Cezary Troński	MAZ/0098/PBS/19	31.07.2025	
Nr rys.:	7	Nr arkusza:	1/1	Format: A4
		Nr strony:		



LEGENDA:

- M - uszczelnienie za pomocą manszety 400x500
P - płoza dystansowa typu ZR DUO I o wys. 35mm

L.p.	L - Długość rury osłonowej [m]	Ilość obwodów [szt.]	x - odległość między obwodami [m]	Typ płozy	Wysokość płozy [mm]	Manszeta
1	11	10	1,19	ZR DUO I	35	typ N 400x500



LEGENDA:

- M - uszczelnienie za pomocą manszety 300x450
P - płoza dystansowa typu TR o wys. 50mm

L.p.	L - Długość rury osłonowej [m]	Ilość obwodów [szt.]	x - odległość między obwodami [m]	Typ płozy	Wysokość płozy [mm]	Manszeta
1	11	10	1,19	TR	50	typ N 300x450
2	8	8	1,10	TR	50	typ N 300x450

Wykonawca:	Master Projekt Sp. z o.o. ul. Marymoncka 6 lok. 5, 01-869 Warszawa				
Inwestor:	Miejska Gospodarka Komunalna w Oleśnicy, ul. 11-Listopada 17, 56-400 Oleśnica				
Lokalizacja:	Gmina: Oleśnica, miejscowość: Oleśnica ulica: Lwowska, Marii Skłodowskiej-Curie, Jana Sinapiusa i Okrężnej działki nr: 46/21 AM-51, 19, 47, 52/9, 49 AM-24, 48/9, 123, 125, 124 AM-51 obręb 0002 Oleśnica				
Inwestycja:	Przebudowa sieci ciepłowniczej kanałowej na technologię preizolowaną				Branża: sanitarna
Tytuł rysunku:	Schemat rur osłonowych				Skala: -
		Nazwisko	Uprawnienia	Data:	Podpis
Projektował:	mgr inż. Kamil Sobociński	MAZ/0085/PWBS/23	31.07.2025		
Sprawdził:	mgr inż. Cezary Troiński	MAZ/0098/PBS/19	31.07.2025		
Nr rys.:	8	Nr arkusza:	1/1	Format:	A3
		Nr strony:			